



Technologien gegen aufsteigende Feuchtigkeit

Drei Lösungswege unterscheiden sich vor allem durch den Eingriff in die Bausubstanz, den Ausführungsaufwand und ihre Eignung für unterschiedliche Mauerwerksarten. Entscheidend ist immer eine vorausgehende Ursachenanalyse.

VERGLEICHSANNAHME Keller | 2 Mauern | Gesamtlänge 15 Meter

1 Mechanische Sperre

Prinzip: Mauerwerk abschnittsweise öffnen und eine physische Sperrschicht einsetzen.
Baulicher Aufwand: Hoher Eingriff mit Schmutz, Lärm und statischer Prüfung.

RICHTKOSTEN 15 LFM: ca. EUR 3.000-6.000



Mauerschlitze mit Sperrschicht

2 Injektionsverfahren

Prinzip: Wirkstoffe über eine horizontale Bohrlochreihe in das Mauerwerk einbringen.
Baulicher Aufwand: Mittlerer Eingriff; zahlreiche Bohrungen über die gesamte Wandlänge.

RICHTKOSTEN 15 LFM: ca. EUR 1.800-4.500



Bohrlochreihe für die Injektion

3 Elektrophysikalische Trocknung

Prinzip: Das WALL-DRY® Device erzeugt objektspezifisch eingestellte, sehr niederfrequente Impulse. Mit der neuen Gerätegeneration müssen im Mauerwerk keine Elektroden oder Leitungen mehr verlegt werden.
Baulicher Aufwand: Einfache Wandmontage und Inbetriebnahme des WALL-DRY® Device. Kein Aufschneiden und keine Bohrlochreihe im Mauerwerk.

RICHTKOSTEN: ca. EUR 2.000*



Vor- und Nachteile im Überblick

SYSTEM	VORTEILE	NACHTEILE / GRENZEN
Mechanische Sperre	Physische, dauerhaft verbleibende Barriere; optisch kontrollierbar; kein technisches Gerät und kein Strombetrieb.	Starker Eingriff mit Staub, Lärm und Erschütterungen; Statik prüfen. Steigleitungen, Schächte, Wandanschlüsse und andere Unterbrechungen erschweren eine lückenlose Sperrschicht; freie Zugänglichkeit nötig.
Injektionsverfahren	Geringerer Eingriff als bei mechanischer Sperre; statisch schonend; vergleichsweise rasche Ausführung; kein dauerhaftes Gerät.	Erfolgreiche Wirkung abhängig von Mauerwerksart, Porosität, Hohlräumen, Durchfeuchtung, Mittelwahl und Ausführung. Freier Zugang zu einer Wandseite über die gesamte Länge nötig; zahlreiche Bohrungen.
Elektrophysikalische Trocknung	Keine Schlitz-, Bohrlochreihe oder Leitungen im Mauerwerk; saubere Montage; geringer Stromverbrauch; auch für dickes und heterogenes Mauerwerk geeignet.	Nur bei aufsteigender Feuchtigkeit; Diagnose, Dimensionierung und Montageposition müssen passen. Das WALL-DRY® Device muss permanent in Betrieb bleiben.

* Unverbindliche Orientierungswerte, Preisniveau 2026. Ohne Ursachenanalyse, Putz-/Salzsanierung und sonstige Zusatzarbeiten. Tatsächliche Kosten hängen von Mauerstärke, Zugänglichkeit, Region und Leistungsumfang ab. Baukosten-Richtwerte: Hausbau Magazin Österreich 2026.